



— АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО —  
**КОМИ КОММУНАЛЬНЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ**

167001, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Димитрова, стр.10  
Тел./факс: (8212) 391-622, e-mail: [mail@komikt.ru](mailto:mail@komikt.ru)  
ОГРН 1151101010620  
ИНН/КПП 1101056139/110101001

05.02.2026	№	156/0886-26
На № 05-350	от	03.02.2026

Начальнику управления  
архитектуры, городского  
строительства и  
землепользования  
администрации МО ГО  
«Сыктывкар»  
Е.В. Мартыновой

167000, Республика Коми, г.  
Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22  
Тел./факс (8212) 24-27-62  
E-mail: [uaig@sykt.rkomi.ru](mailto:uaig@sykt.rkomi.ru),  
[Gireva-VS@sykt.rkomi.ru](mailto:Gireva-VS@sykt.rkomi.ru)

**О возможности технологического  
присоединения**

Уважаемая Елена Валерьевна!

В ответ на Ваш запрос в связи с планируемым проведением аукционов о возможности технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств на рассматриваемых земельных участках АО «Коми коммунальные технологии» (далее – АО «ККТ») согласно пунктам Вашего запроса сообщает следующее:

1. По земельному участку с кадастровым номером 11:05:0101005:306 с разрешенным использованием «Производительная деятельность», «Заправка транспортных средств», «Автомобильные мойки», «Ремонт автомобилей», «Пищевая промышленность», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, 7, что возможность технологического присоединения имеется. На расстоянии ориентировочно 70 м от границ указанного участка расположены электрические сети АО «ККТ» – «ТП №505 ул.2 Промышленная, 2/1».

Для электроснабжения энергопринимающих устройств на вышеуказанном участке потребуется предварительно осуществить мероприятия по строительству ЛЭП 0,4 кВ. Конкретные мероприятия по технологическому присоединению для каждой из сторон, а также плата за технологическое присоединение определяются на этапе заключения договора об осуществлении технологического присоединения и отражаются в технических условиях. Объемы строительства будут определяться на основании запрашиваемой максимальной мощности энергопринимающих устройств, количества требуемых точек присоединения и их расположения,

которые в свою очередь определяются заявителем самостоятельно до направления заявки на технологическое присоединение.

2. По земельному участку с кадастровым номером 11:05:0101003:361 с разрешенным использованием «Производительная деятельность», «Бытовое обслуживание», «Автомобильные мойки», «Ремонт автомобилей», «Пищевая промышленность», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, 50/1, что возможность технологического присоединения имеется. На расстоянии ориентировочно 90 м от границ указанного участка расположены электрические сети АО «ККТ» – «КТП №575 м. Човью».

Для электроснабжения энергопринимающих устройств на вышеуказанном участке потребуется предварительно осуществить мероприятия по строительству ЛЭП 0,4 кВ. Конкретные мероприятия по технологическому присоединению для каждой из сторон, а также плата за технологическое присоединение определяются на этапе заключения договора об осуществлении технологического присоединения и отражаются в технических условиях. Объемы строительства будут определяться на основании запрашиваемой максимальной мощности энергопринимающих устройств, количества требуемых точек присоединения и их расположения, которые в свою очередь определяются заявителем самостоятельно до направления заявки на технологическое присоединение.

3. По земельному участку с кадастровым номером 11:05:0101005:332 с разрешенным использованием «Производительная деятельность», «Заправка транспортных средств», «Автомобильные мойки», «Ремонт автомобилей», «Пищевая промышленность», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 49, что возможность технологического присоединения имеется. На расстоянии ориентировочно 230 м от границ указанного участка расположены электрические сети АО «ККТ» – «ТП №574 ул. 4 Промышленная, 74».

Для электроснабжения энергопринимающих устройств на вышеуказанном участке потребуется предварительно осуществить мероприятия по строительству ЛЭП 0,4 кВ. Конкретные мероприятия по технологическому присоединению для каждой из сторон, а также плата за технологическое присоединение определяются на этапе заключения договора об осуществлении технологического присоединения и отражаются в технических условиях. Объемы строительства будут определяться на основании запрашиваемой максимальной мощности энергопринимающих устройств, количества требуемых точек присоединения и их расположения, которые в свою очередь определяются заявителем самостоятельно до направления заявки на технологическое присоединение.

4. По земельному участку с кадастровым номером 11:05:0101006:1137 с разрешенным использованием «Склады», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 5-я Промышленная, 32, ближайшие электрические сети АО

«ККТ» находятся на расстоянии более 360 м по прямой от границ вышеуказанного участка.

При этом электрические сети ПАО «Россети Северо-Запад» расположены в непосредственной близости (менее 30 м) от границ рассматриваемого земельного участка.

В соответствии с п. 8 «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861, АО «ККТ» считает наиболее целесообразным обратиться за технологическим присоединением в адрес филиала ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми, электроустановки которой расположены в непосредственной близости от указанного выше земельного участка.

Заместитель главного инженера

Е.Е. Ермаков

Лобанова Мария Александровна  
Тел. (8212) 44-60-71



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4938de9009da35c22265f0dd58143ce80ddca080  
Владелец Ермаков Евгений Евгеньевич  
Действителен с 13.01.2026 по 13.01.2027